

Укромновский сельский совет  
Симферопольского района  
Республики Крым

16 сессия I созыва

РЕШЕНИЕ № 6

13.11.2015 г.

с. Укромное

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования  
Укромновское сельское поселение  
Симферопольского района Республики Крым

Руководствуясь главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым, Укромновский сельский совет Симферопольского района Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Установить с 01 января 2016 года на территории муниципального образования Укромновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым земельный налог, определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налогов, налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования Укромновское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, принадлежащие налогоплательщикам – организациям и физическим лицам на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

3. Не признаются объектом налогообложения:

1) земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными заповедниками, объектами археологического наследия, музеями-заповедниками;

3) земельные участки из состава земель лесного фонда;

4) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда;

5) земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.

4. Налоговым периодом признается календарный год.

5. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

6. Утвердить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога, % от нормативной стоимости земельного участка
1	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство, личное подсобное хозяйство, размещение дачных и садовых домов	0,3
		Коммунальное обслуживание	0,3
		Обслуживание жилой застройки	0,3
		Сельскохозяйственное использование, растениеводство, животноводство, обеспечение сельскохозяйственного производства, хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, научное обеспечение сельского хозяйства	0,3
		Прочие земельные участки	1,5
2	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, размещение дачных и садовых домов, растениеводство, животноводство, научное обеспечение сельского хозяйства, обеспечение сельскохозяйственного производства, хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	0,3
3	Прочие категории земель	Прочие земельные участки	1,5

7. Налог подлежит уплате в следующие сроки:

1) налогоплательщики – физические лица уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) налогоплательщики – организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно и уплачивают авансовые платежи не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода

налогоплательщиками – организациями уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Дополнительно к льготам, установленным ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации на территории Укромновского сельского поселения освобождаются от уплаты земельного налога:

1) Укромновский сельский совет и администрация Укромновского сельского поселения;

2) бюджетные учреждения, финансируемые из бюджета Республики Крым, бюджета муниципального образования Симферопольский район либо бюджета Укромновского сельского поселения в размере 100%.

9. Льгота в размере 100% устанавливается на:

1) земли, занятые муниципальными кладбищами.

10. Установить льготы в отношении одного земельного участка следующим категориям налогоплательщиков – физическим лицам:

10.1. в размере 100%:

1) инвалидам I группы;

2) инвалидам Великой Отечественной войны и инвалидам боевых действий;

10.2. в размере 50%:

1) Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, полным кавалерам ордена Славы;

2) инвалидам с детства;

3) ветеранам Великой Отечественной войны, а также ветеранам боевых действий;

4) физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18.06.1992 г. №3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26.11.1998 г. №175-ФЗ «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 г. №2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

5) физическим лицам, принимавшим в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытании ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

6) физическим лицам, получившим или перенесшим лучевую болезнь или ставшими инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

11. Налоговая база уменьшается на необлагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика на территории муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении

следующих категорий налогоплательщиков:

1) инвалидов II группы инвалидности;

2) пенсионеров по возрасту (женщины – 55 лет, мужчины – 60 лет);

3) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, не достигших 18-ти лет, а также совершеннолетних детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения, при условии совместного проживания гражданина и его детей.

12. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговую льготу, самостоятельно предоставляют документы, подтверждающие такое право в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

13. Налогоплательщики – организации, имеющие право на льготы, предоставляют документы, подтверждающие такое право в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения одновременно с подачей декларации не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

14. Обнародовать настоящее решение путем размещения его на информационном стенде администрации Укромновского сельского поселения (первый этаж административного здания Укромновского сельского поселения, расположенного по адресу: Симферопольский район, с.Укромное, ул.Путилинская, д.18), а также на Портале Правительства Республики Крым.

15. Решения Укромновского сельского совета Симферопольского района Республики Крым №1 от 24.10.2014 г. «Об установлении земельного налога на 2015 год» и №2 от 25.12.2014 г. «О внесении изменений в решение 3 сессии 1 созыва Укромновского сельского совета от 24.10.2014 г. «Об установлении земельного налога на 2015 год» считать утратившими силу с 01 января 2016 года.

16. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его обнародования, но не ранее 1 января 2016 года.

Заместитель председателя  
Укромновского сельского совета

Л.В.Крюковская